

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

<i>Технические характеристики Жилого дома:</i>	
Этажность:	16
Конструктив:	Монолитный каркас, наружные стены – блочно-кирпичные

<i>Технические характеристики квартиры:</i>	
Корпус:	10
Секция:	5
Этаж:	2
Проектная общая площадь:	75,60 кв.м.
Количество комнат:	3
Лоджия/балкон:	Лоджия
Внутриквартирные перегородки:	Межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков толщиной 80мм на высоту 30см (для обозначения помещений) Санузлы выгорожены влагостойкими пазогребневыми блоками толщиной 80 мм на всю высоту помещений.
Оконные проемы:	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплѣтах Лоджии остеклены
Входная дверь:	Металлическая с шумоизоляцией и смотровым глазком
Канализация:	Стояки размещены в шахтах инженерных коммуникаций, примыкающих к санузлам/кухням. Установлены ответвления от стояков с заглушками без разводки по помещениям. Санитарно - техническое оборудование не устанавливается.
Водоснабжение:	Выполнены магистральные разводки (стояки) холодной и горячей воды, с установкой запорной арматуры по границе квартиры. Стояки холодного и горячего водоснабжения размещены в шахтах инженерных коммуникаций, примыкающих к санузлам/кухням. В ванных помещениях квартир предусмотрены ответвления на полотенцесушители на системе циркуляции ГВС с установкой запорной арматуры. Установлены индивидуальные счетчики холодной и горячей воды с импульсным выходом, магнитомеханические фильтры и регуляторы давления. Поквартирная разводка не выполняется.
Вентиляция:	Естественная приточно-вытяжная вентиляция. Вентиляционные решетки не установлены.
Электроснабжение:	Квартира обеспечивается щитом механизации с автоматом УЗО для проведения ремонтных работ (напряжение 220 В). Внутриквартирная разводка и установка электроустановочных изделий не предусмотрена. Выделенная электро мощность - 10 кВт.
Телефонные линии:	Выполнена прокладка сетей телефонизации по дому до прихожих квартир.
Отопление:	Поквартирная горизонтальная разводка с установкой стальных